

FICHE TECHNIQUE – Maison François-Paquin

ADRESSE

1645, chemin du Bord-du-Lac

NOM USUEL/CONSTRUCTION

Maison François-Paquin (1831)

Usage d'origine

Maison de ferme

Usage actuel

Résidence

ARCHITECTE/ENTREPRENEUR/CONSTRUCTEUR

Inconnus.

CADASTRE ANCIEN ET RÉNOVÉ/VALEUR FONCIÈRE

Terrier de 1807 : n° 76

Cadastre de 1874 : n° 145 partie A

Lot actuel : n° 4590393

Valeur foncière : terrain : 166 700 \$; bâtiment : 488 200 \$; Immeuble : 594 900 \$ (rôle 2014-2016)

SUPERFICIE DU TERRAIN/ZONAGE : 3 133,20 m² – Zone agricole en entier

SUPERFICIE DU BÂTIMENT : 322,70 m²

STATUT

Aucun. Plaque patrimoniale installée près de la maison en 2006.

PROPRIÉTAIRES ACTUELS

Doucas, Philippe et Meunier, Diane

DESCRIPTION ARCHITECTURALE

TYPE

Maison rurale québécoise d'inspiration néoclassique, de forme rectangulaire, avec des ouvertures symétriques en façade.

TOIT ET OUVERTURES

Sans doute remis en tôle à baguette comme il était à l'origine, le toit est à deux versants à pente douce. Jadis, un avant-toit prolongeait le larmier dépassant à peine le mur de façade. Cet avant-toit recouvrait la galerie sur toute la façade.

REVÊTEMENT

En pierres taillées, équarries grossièrement, à assises régulières, avec chaînage en pierre de taille dans les angles du bâtiment. Elle est surhaussée du sol et munie d'une porte latérale pour se rendre au sous-sol. Deux larges cheminés en pierre, sont disposés en chicane. Jadis, la maison a eu trois lucarnes en chien-assis en façade, puis deux, et enfin, lors de la restauration récente, on est revenus au nombre d'origine. Quatre fenêtres à carreaux avec linteaux de bois, appuis et jets d'eau au bas des châssis entourent la porte centrale.

CARACTÉRISTIQUES

L'annexe construite en 2004 respecte bien, par ses dimensions, sa forme et son emplacement, la cuisine d'été qui jouxtait la résidence principale. La pierre taillée a été restaurée selon les règles de l'art.

